



## Vanajassa pääsee myös linnaan

● Aurinko kimaltelee huhtikuisen Katumajärven jäässä Vanajalinnan salin ikkunoiden takana. Kokousvierat keräilevät lounasta lautasilleen seisovasta pöydästä; jonossa on kumissaapassaan myös golftent-täarkinkehti **Tim Lobb**.

Reilun kahden vuoden kuluttua Lobbin suunnittelema vierohöviä ja ruokajonossa parvelele iloisia yritys-golfareita koko Suomesta, Baltiasta ja ehkä kauem-paakin. Näin toivoo ainakin Vanajalinnan hallituksen puheenjohtaja **Mika Walkamo**, joka on päättänyt laa-jentaa hotellinsa palveluja kansainväliset mittat täyt-tävällä golffentillä.

Walkamo on yhdessä toimitusjohtaja **Pekko Vihaman** kanssa omistanut Vanajalinna Oy:n vuodesta 1996 lähtien. Upea, historiallinen Rosenlewien metsästys-kartano elää lähes sataprosenttisesti yritysvierailtaan, kokouksista ja mitä erilaisemmista tapahtumista. Sa-maan ajatuksen nojaa golftenttinkin.

– Etelä-Suomen golftentit ovat täynnä. Halusin esi-merkiksi viime vuonna ostaa läheisen Tawastin kentän kaikkien vapaiden aamupäivien lähtöajat – sain kaksi

aamupäivää. Meidän kentällä tulee olemaan yritystapahtumia jok'ikään arkaamupäivä. Iltapäivät ja viikonloput ovat hotellivieraiden ja osakkaiden aikaa. Walkamo sanoo.

– Linnahotelli golftentän pihassa 45 minuutin päässä lentokentältä. Mikä muu kenttä pystyy tarjoamaan samaa. Walkamo kysyy häpeilemättä. Hänen kalvoissaan viilhtaa myös iskulause ”Hämeenlinna, golfparatiisi”. Vanajalinnan hankkeen lisäksi Tawastilla ja Aulangolla on yhteinen kent-tähänke.

Walkamon ajattelu lähtee siitä, että golftentti on bisnes. – Normaali golftenttähän eivät toimi kuten osakeyhtiö toi-mii, vaan ne toimivat loppukäyttäjän ehdoilla. Me rakenna-mme korkeatasoisen kentän ja tuotteen, jonka kassavirta ja tulos ovat voittolaisia.

Linna Golf Oy:n osakeanti on meneillään. Walkamo sa-noo, että puhellimet sovat ja 600 osakkeesta 200 on my-ty. Tällä hetkellä yhden pelioikeuden osakkeen hinta on 14 000 euroa.

– Myimme osakkeet 40 kappaleen erissä. Seuraavan erän hinta on 15 000 euroa, ja sen jälkeen hinta nousee tu-hannella eurolla per erä. Kaikki ovat A-osakkeita, joista ei tarvitsa maksaa yhtiövastuutta ennen kuin sen vaihtaa B-osakkeeksi eli pelioikeudeksi, sanoo Walkamo.

Linna Golfin yhtiöjärjestys on huolella muokattu sellai-seksi, että se tulee niin hotellin toimintaan kuin mahdollisia tulevia kilpailujakin.

– Totta kai, jos meillä olisi ollut riittävästi rahaa, emme olisi lainkaan myyneet osakkeita. Nyt jätämme hotellille riittävästi osakkeita, jotta toimintamme voi olla joustavaa,

Walkamo sanoo.

Työt tulevalle kentällä ovat olleet käynnissä pari viikkoa. Puita kaadetaan, ja takatiiltä mitattuna 6 580 metriä pitkä kenttä aikaa hahmottaa maisemaan. Urakoitsijana on Sei-con, ja käytännön töitä johtaa Nordcenterin rakentajana ja kenttämestarina tunnettu **Jorma Eriksson**.

Golftentän myyminen on myös miellukavainestä ja siinä suhteessa Vanajalinnan miehillä on kovat piipussa. Siinä missä monien ”kartanokenttien” omistajat saavat hii-län päärakennuksia vain etäältä, Vanajassa pääsee linnaan vaikka asumaan. Myyntiä tuntuu tukevan hyvin myös yhteistyösopimus PGA European Tour Courses Ltd:n kanssa.

– Kentän suunnittelija vastaa European Golf Design. Ar-vostettu suunnittelija takaa hiihtolin tylin ja laadun. Yhteistyö tuo paljon mutakin etuja osakkaillemme, esimer-kiksi ensi kesänä ilmaisia pelioikeuden ”sisärentäilem-”en Tukholman Kungälsängeniin, Walkamo kertoo.

– Klubirakennus tulee vanhaan navettaan ja tulee sekin Walkamon mukaan hämmästyttämään golffiteosmiehe.

– Klubin hinta on kymmenen vanhaa miljoonaa markkaa, ja siinä on muuten oheissa 200-paikkainen ravintola ja iso auditorio. Tämä on mahdollista, koska se tulee meille ympärvirtuiseen käyttöön.

Kenttäarkinkehti Tim Lobb on tyytyväinen ”raaka-aineese-nä”:

– Maasto on sopiva ja etenkin puusto antaa kentälle fan-tastisen tunnelman. Pyrin tekemään kentän, joka on haas-tava kilpailukäyttöön ja miellyttävä tavalliselle pelaajalle. Lobb lupaa.

**Mika Walkamo** (edessä) ja Linna Golfin toimitus-johtaja **Anssi Kankkonen** katsovat vuoteen 2005, jolloin Vanajalinnan jyhässä pihapiirissä häärivät myös golfin si-ne vetämät vierat.